

Obrazac 22.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Posl.broj St-372/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

AGRO-STOČARSTVO D.O.O. u stečaju, OIB:91202913660

VINOGRADSKA CESTA 6, SESVETE LUDBREŠKE (SV.ĐURĐ)

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

1. PRIHODI – PRILJEVI

PRIHODI (NAPLAĆENI) - PRILJEVI	5.962.654,65
Unovčenje nekretnine – opterećene zkul 1250, 1256 i 1556 k.o. Sesev. Ludbreške (el.j.dražba) -zajedno sa opterećenim pokretninama koje se nalaze u njima	2.457.221,78
Unovčenje neopterećenih nekretnina – poljopr.zemljišta	98.680,00
Unovčenja pokretnina (opterećenih i neopterećenih)– prihodi od proizvodnje (nastavak započetih poslova) – uzgoj svinja	1.872.150,71
Unovčenja ostalih pokretnina (neopterećenih)	543.875,00
Zakupnine nekretnina i pokretnina	251.293,00
Prefakturirani režijski troškovi	530.232,64
Naplaćene novčane tražbine nastale prije otvaranja stečajnog postupka	90.017,39
Poticaji (potpore) u poljoprivredi	97.156,09
Naplaćeni parnični troškovi i troškovi ovrha	1.474,60
Kamate po računu	7,44
Ostali priljevi - jamčevine	20.546,00

Povrh navedenoga, ostvaren je i priljev na poseban račun (Agencija za zaštitu radn.potr.).u iznosu od 197.232,06 kn

Osim navedenoga, dio tražbina naplaćen je prijebojem

- FINA je prema primljenim dosadašnjim obavijestima o prijeboju, provela prijeboj potraživanja po osnovi prava na plaćanje (za poticaje) sa dugom prema podacima Porezne uprave za PDV za iznos od 24.350,80 kn.

-izvršen je prijeboj tražbine prema PROTEIN d.o.o. sa protutražbinom po predstečajnoj nagodbi pravnog prednika dužnika AGRO FARMER doo za iznoos od 112.667,20 kn (5.-36.rata) (prijeboj 1-4.rate – odluka VTSRH)

2. RASHODI

a) DOSPJELI PLAĆENI RASHODI

OPIS TROŠKA/ODLJEVA	PL AĆENI IZNOS
Bankovne naknade, DZS, Fina javna objava	5.266,01
Ured. Materijal (toner, papir, registrator i dr.)	2.918,51
Knjigovodstvene, računovodst.usluge	39.500,00
Arhiviranje dokumentacije (čuvanje) od prije stečaja i trajne	12.734,40
Putni (1.974,00 kn) i mat. troškovi steč.upr.	4.574,21
Režije za proizvodnju -el.energija, plin, voda, čistoća, knvn	137.228,04
Režije nakon prestanka proizvodnje (prefakturir.zakupnicima)	550.332,51
Elaborat o procjeni nekretnina (opterećene i neopterećene)	19.375,00
Hrana i dodaci za hranu za svinje (kukuruz, soja, premix dodaci)	928.090,79
Lijekovi i vakcine za svinje	26.092,38
Gorivo za proizvodnju i traktor (plavi dizel)	43.891,64
Prijevozna usluga kod vet.usluge	804,00
Sredstva za higijenu, čišćenje, održavanje – proizvodnja svinja	421,81
Sredstva za higijenu, čišćenje, održavanje -ostalo	1.349,40
Oglašavanje prodaje neopt. .i neopt. pokretnina	3.948,54
Procjena pokretnina – neopterećene + opterećene u R1	10.135,00
PDV (po PDV obrascima u stečaju)	449.983,81
Bruto plaće radnika-prije stečaja koje se smatraju troškovima stečajnog postupka	40.790,41
Bruto plaće radnika-za rad nakon otvaranja stečaja (nastavak proizvodnje)	388.030,22
J.bilj.troškovi ovrhe, sud.troškovi i pristojbe za parnice, predujam FINA za ovrhu	6.852,50
Povrat jamčevina	20.546,00
Naknada FINA za provedbu javne dražbe za 3 opterećene nekretnine	4.400,00
Osiguranje opterećenih nekretnina i opterećenih neopterećenih pokretnina	14.644,54
Antivirusna licenca, licence za pristup posl.	3.103,04
ISPLAĆENO RAZLUČNIM VJEROVNICIMA	2.148.585,56
UKUPNO – PLAĆENO	4.863.598,32

b) NASTALI A NEPLAĆENI RASHODI

OPIS TROŠKA	IZNOS
Knjigovodstvene usluge za 03/2021 1.000,00 kn + PDV 25%	1.250,00
Trošak inventure - bruto	900,00
Mat.i putni troškovi steč.upravitelja (mat. 478,20 kn, putni 2.474,00 kn)	2.952,20
UKUPNO - neplaćeno	5.102,20

c) NEPLAĆENI NEDOSPJELI PREDVIDIVI TROŠKOVI I REZERVACIJE

OPIS TROŠKA	IZNOS
Naknada banke, FINA-e	1.000,00
Mat.troškovi – ured.materijal (papir, registratori, poštarine i sl.)	200,00
Trošak predujma za predlaganje steč.postupka nad AGROMESO d.o.o.	10.000,00
Knjigovodstvene i računov. usluge za 04-10/21, završna bilanca za 2021 godinu (1.000,00 kn + PDV)	8.750,00
Trošak razvrstavanja i arhiviranja registratora -dokumentacija iz stečajnog postupka (poslovna i iz stečajnog postupka)	3.856,25
Nagrada stečajnom upravitelju -bruto	437.759,28
Putni troškovi steč.upravitelja za pristup na završno ročište - Zagreb-Varaždin- Zagreb, 166 km x 2 kn/km 332,00 kn, cestarine 56,00 kn (28,00+28,00)	388,00
UKUPNO -	461.953,53

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

1. Pregled predmeta stečajne mase

a) Nekretnine

Opterećene različnim pravima:

z.k.ul. broj	Sastav/opis	vl. udio	Razlučno pravo
zk.ul. broj 1556 k.o. Sesevete Ludbreške	kat. čestica 112/2 – u Virgu – gosp. zgrada od 1188 m2, gosp. zgrada od 332 m2, gosp. zgrada od 56 m2, gosp. dvorište od 3584 m2, ukupno 5160 m2 (objekt R1 – stara svinjogojska farma) -prema uporabnoj dozvoli (2005): reprodukcijski centar za uzgoj prasadi i laguna za prihvatanje otpadnih tvari	1/1 dijela	HPB 1.,2,3 i 4.upisano: (Z-613/07, Z-1824/09, Z-544/10, Z-544/10) Likra 5. upisano (Z-1605/13)
zk.ul. broj 1250 k.o. Sesevete Ludbreške	kat. čestica 123/3 – Virg – gospodarska zgrada od 2727 m2, pomoćna zgrada od 223 m2, silos od 5 m2, gospodarsko dvorište od 10738 m2, ukupno 13693 m2 (objekt R2 – nova svinjogojska farma) prema uporabnoj dozvoli (2012): farma svinja „nukleus centar“ s pratećim sadržajima	1/1 dijela	HBOR Z-1612/09)
zk.ul. broj 1256 k.o. Sesevete Ludbreške	kat. čestica 122/1 – Sesevete Ludbreške – gospodarska zgrada od 1340 m2, gospodarsko dvorište 5968 m2, ukupno 7308 m2 (govedarska farma) prema uporabnoj dozvoli (2010): govedarska staja za 100 muznih krava	1/1 dijela	HBOR (Z-1612/09 i Z-1735/10)

Opterećene nekretnine su unovčene na 3. elektroničkoj javnog dražbi te su donesena rješenja o dosudi kupcu Veterinarska stanica d.d. Varaždin i to:

- a) - rješenjem o dosudi posl.br. St-372/2018-91 nekretnina upisana u z.k.ul. 1250 k.o. Sesvete Ludbreške za iznos od 1.370.000,00 kn
- b) - rješenjem o dosudi posl.br. St-372/2018-92 nekretnina upisana u z.k.ul. 1256 k.o. Sesvete Ludbreške za iznos od 510.000,00 kn
- c) - rješenjem o dosudi posl.br. St-372/2018-93 nekretnina upisana u z.k.ul. 1556 k.o. Sesvete Ludbreške za iznos od 577.221,78 kn (uključuje i pokretnine koje se nalaze u nekretnini)

Uknjižba u korist kupca je provedena, te su mu sve nekretnine i pokretnine predane u posjed.

Neopterećene nekretnine:

R. br	z.k.ul. broj	Sastav/opis cijele nekretnine	Posj. list	Suvl. udio	Procijena vrijednost cijena (kn) suvlasničko dijela (1. i 2. Oglas)	Napomena
1	2	3	4	5	6	8
1	zk.ul. broj 861 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 125/2 – sjenokoša u Virgu od 25 čhv, kat.čestica 126/2 – oranica u Virgu od 503 čhv, kat. čestica 127/2 – oranica u Virgu od 175 čhv, sveukupno 703 čhv	1015	1/2 dijela	k.č.br. 125/2 = 500,00 kn k.č.br. 126/2=12.900,00 kn k.č.br. 127/2 = 3.500,00 kn Sveukupno 16.900,00 kn	Unovčeno-Vet.stanica d.d.
2	zk.ul. broj 168 k.o. Sigetec Ludbreški	kat. čestica 292/1 – sjenokoša pri Lugu u Gredenju od ukupno 770 čhv	558	5/6 dijela	8.500,00 kn	Unovč.na 3.oglaš. Za 6.800,00 kn Mario Ivančić
3	zk.ul. broj 1430 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 152/3 – oranica u Virgu od ukupno 1056 čhv	948	1/2 dijela	8.600,00 kn	Unovč.za 3.oglaš.za 6.880,00 kn Mario Ivančić
4	zk.ul. broj 1611 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 127/3 – oranica u Virgu od ukupno 176 čhv	746	1/1 dijela	7.000,00 kn	Unovčeno-Vet.stanica d.d.
5	zk.ul. broj 1619 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 121 – oranica u Sesvetama L. od 3494 m2, kat. čestica 123/2 – livada u Virgu od 40 m2, kat. čestica 124/1 - oranica u Sesvetama L. od 3470 m2, kat. čestica 127/5 – oranica u Virgu od ukupno 175 čhv	746	1/1 dijela	k.č.br. 121 = 62.200,00 kn k.č.br.123/2= 400,00 kn k.č.br.124/1= 61.800,00 kn k.č.br. 127/5= 7.000,00 kn Sveukupno 131.400,00 kn	Unovčeno-Vet.stanica d.d.
6	zk.ul. broj 1613 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 125/4 – sjenokoša u Virgu od 25čhv, kat. čestica 126/4 – oranica u Virgu od 503 čhv, kat. čestica 127/4 – oranica u Virgu od 175 čhv, ukupno 703 čhv	1016	4/12 dijela	k.č.br. 125/4= 300,00 kn k.č.br. 126/4=10.700,00 kn k.č.br.127/4= 2.300,00 kn Sveukupno 13.300,00 kn	Unovčeno-Vet.stanica d.d.
7	z.k.ul. broj 18 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 119/1 – livada Virk od ukupno 3879 m2	746	1/1 dijela	57.600,00 kn	Unovčeno-Vet.stanica d.d.
8	zk.ul. broj 1583 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 119/2 – oranica Virk od ukupno 2292 m2	746	1/1 dijela	40.800,00 kn	Unovčeno-Vet.stanica d.d.
9	zk.ul. broj 1585 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 120 – oranica Virgu od ukupno 53 m2 (15 čhv)	746	1/1 dijela	900,00 kn	Unovčeno-Vet.stanica d.d.

10	Zk.ul.broj 1612 k.o. Sesvete Ludbreške	Kat.čestica sjenokoša u površine 32 čhv	125/3 Virgu	1/2 dijela	639,98 kn	Unovčeno-Vet.stanica d.d.
----	---	---	----------------	---------------	-----------	---------------------------

Navedene nekretnine odgovaraju nekretninama upisanim u Posjedovne listove 746, 948, 1015 i 1016 k.o. Sesvete Ludbreške i Posjedovni list br.558 k.o. Sigetec Ludbreški.

Nekretnina upisana u zk.ul. broj 168 k.o. Sigetec Ludbreški i u zk.ul. broj 1430 k.o. Sesvete Ludbreške u 1/2 dijela unovčene su na 3.oglasu, kupac Mario Ivančić, dok su sve ostale neopterećene nekretnine sukladno odluci pod toč. 2) na skupštini vjerovnika održanoj dana 25.11.2020. godine, prodane ponuditelju Veterinarskoj stanici d.d. za iznos od 85.000,00 kn na način da je s kupcem sklopljen predugovor, a nakon uplate i ugovor o kupoprodaji uz predaju u posjed dana 22.12.2020. godine.

Sve prodane nekretnine uknjižene su u vlasništvo kupaca.

Nekretnine su nakon dovršetka proizvodnje stečajnog dužnika bile dane u zakup sukladno ranijim odlukama vjerovnika:

Ponuditelj	Predmet zakupa	Zakupnina	Trajanje ugovora
Mario Ivančić	Poljopr.zemljište (kčbr 125/2, 126/2,127/2 127/3,121, 123/2, 124/1, 127/5, 125/4, 126/4, 127/4,119/1, 125/3, 123/3, (za 2019 i 292/1,152/3)	750 kn po ha godišnje za 2019-2.175 kn za 01.07-31.10.2020 1865,00 kn (PDV uključen)	Za 2019, za 2020 od 01.07.2020 do skidanja usjeva tj. najkasnije do 31.10.2020.
OPG Marko Ivančić	Nekretnine kčbr. 112/2 svinj.farma (R1) i laguna, 123/3 svinj.farma (R2) s pomoć.zgradom i silosima, 119/2 mosna vaga Poljopr.strojevi: traktor, žitni kombajn, rolo balirka, roto drljače, žitna sijačica, plug, cisterna za gnojnicu, kamion rinfuzer za prijevoz smjese	10.000,00 + PDV mjesečno (od 15.01.20 6.000,00 + PDV) Zakupnik snosi režije, kn/vn, održavanje objekata i održavanje i registraciju meh.	od 01.04.2019. do prodaje nekretnine, izmjena od 15.01.20 – na rok od 6 mjeseci odnosno do prodaje nekretnina i opreme UGOVOR PRESTAO 01.09.2020.
Agromeso d.o.o.	Objekt ranije govedarske farma (k.č.br. 122/1), sada klaonica	4.000,00 + PDV mjesečno Zakupnik snosi režije, kn/vn,	od 01.02.2019. do prodaje nekretnine UGOVOR PRESTAO 01.09.2020.

Zakupi opterećenih nekretnina, pokretnina i neopterećenih nekretnina (poljoprivrednog zemljišta) prestali su njihovom prodajom te su nekretnine i pokretnine koje su bile u zakupu OPG Marko Ivančić i Mario Ivančić vraćene u posjed stečajnog dužnika 21.12.2020. te predani dana 22.12.2020. kupcu u cijelosti, a nekretnina koja je bila u zakupu AGROMESO d.o.o. je bila 21.12.2020 djelomično vraćena u posjed (zemljište i južni dio zgrade površine cca 840 m2), dok sjeverni dio zgrade površine oko 500 m2 (gdje zakupnik obavlja djelatnost klaonice) predao u posjed 25.01.2021. kada je ista predana kupcu.

b) Pokretnine

Ukupno su sve pokretnine bile su procijenjene na iznos od sveukupno 1.500.000,00 kn od čega se su pokretnine-oprema svinjogojske farme (R1) prodavale zajedno s nekretninom na kojoj se nalaze (zku 1556) dok su se ostale pokretnine prodavale prikupljanjem pisanih ponuda, čime je unovčen dio pokretnina, dok je preostali dio pokretnina unovčen sukladno odluci skupštine od 25.11.2020. godine.

A. Oprema svinjogojske farme (R2)

R.br	Opis/naziv pokretnine	Procijenjena vrijednost (kn)	Napomena
A.1	Ventilacijski sustav	124.136,85	
A.2	Alarmni sustav	20.364,82	
A.3	Sustav grijanja	8.990,30	Više načina, termogeno s toplim zrakom, a kao gorivo koristi se ulje ili plin
A.4	Smještajni kapaciteti s hranjenjem i pojenjem (pripustilište, čekalište, prasilište, uzgajalište, toviliste, prostor za neraste)	405.835,84	Okvirni opis: <u>Pripustilište:</u> 98 kom individualnih boksova (2 reda x 49 boksova) za smještaj krmača, dugački 200 cm, široki 60 cm, ograda inad valova od 4 reda cijevi <u>Čekalište:</u> -u 4 sobe sa 10 grupnih boxova <u>Prasilište</u> -u 2 sobe sa 30 boxova, individualni boksovi, dugački 200-220 cm, široki 160 cm, hranilice i pojilice za krmače i prasad <u>Uzgajalište (odgajalište)</u> -4 sobe x 5 grupnih boksova Kavezi, boksovi kapaciteta oko 10 prasadi, više dimenzija, najčešće širina 1,5 m, duljina 2 m, visina ograde oko 70 cm, hranilice, pojilice <u>Tovilište:</u> -boksovi, pregrade metalnim cijevima visine oko 100 cm, hranilice, pojilice, podovi rešetkasti <u>Prostor za neraste</u> -7 boxova
A.5	Automatika	107.073,30	
A.6	Sustav za izgnojavanje	34.705,46	
Ukupno		701.106,57	

Oprema je ugrađena na svinjogojskoj farmi (u propustilištu i čekalištu, odgajalištu, dijelu za neraste i tovilistu)

B. Oprema govedarske farme

R.br	Opis/naziv pokretnine	Procijenjena vrijednost (kn)	Napomena
B.1	Pregradni cijevni paneli 22 kom	2.000,00	Demontirano, unovčeno na 3. oglasu, 1.800,00+PDV, OPG Igor Rešetar
B.2	Betonske podne rešetke 20 kom	800,00	Demontirano, unovčeno na 3. oglasu, 800,00+PDV, OPG Igor Rešetar
B.3	Silos 2 kom za gotovu smjesu	6.000,00	Unovčeno na 2. prikupljanju ponuda za 8.000,00 + PDV 25% = 10.000,00 kn, I. Ivančić
B.4	Prepumpna crpka za izgnojavanje	3.000,00	unovčeno na 3. oglasu za 3.200,00 kn+PDV – Igor Rešetar, primopredaja odgođena do prodaje farmi, jer je navedena crpka dio sustava za izgnojavanje svinjogojske farme R2 (r.br. A.6), uplata (3.700,00 kn) razlike površ jamčevine izvršena u 12/2020, primopredaja dogovorena u 01/2021
Ukupno		11.800,00	

C. Vozila i poljoprivredna mehanizacija

R.br	Opis/naziv pokretnine	Procijenjena vrijednost (kn)	Napomena
C.1	TERETNO VOZILO TAM 110 Kamion (vozilo za stočnu hranu), neispravan, neregistriran, stariji od 40 godina, ne vodi se u evidenciji. MUP-a	1.500,00	Bio u zakupu do prodaje. Unovčeno na 1. Prikupljanju ponuda za iznos od 1.500,00 kn + PDV = 1.875,00 kn
C.2	ŽITNI KOMBAJN	15.000,00	Bio u zakupu do prodaje.

	EPPLE MOBIL EM 1240, god.proizv. 1979, reg.VŽ712LD, broj šasijske 27500923		Na 3.oglasu unovčeno za 12.200,00+PDV Mario Ivančić
C.3	TRAKTOR MF 6480 MASSEY FERGUSON, god. proizvod. 2007, reg.VŽ-606LN, broj šasijske F32B22AS113AS030044		Bio u zakupu do prodaje. Na 3.oglasu unovčeno za 112.800,00+PDV M.T.L.logistika jdoo
C.4	ROLO BALIRKA FERABOLI 165TPC, br.šasijske OL98135MABS, 2003.god.	20.000,00	Bilo u zakupu do prodaje.
C.5	CISTERNA za gnojnicu VAIA MB/140-4R, god.proizv. 2007, reg. ozn. VŽ235MR, br.šasijske 0306	50.000,00	14 m3 Bilo u zakupu do prodaje
C.6	PLUG za oranje AGROLUX MRS 4108 AX, br.šasijske 07282178, 2007.god.	25.000,00	Bilo u zakupu do prodaje.
C.7	ROTODRLJACE FERABOLI XXL300/46-1, br.šasijske H010034	17.000,00	Bio u zakupu do prodaje. Na 3.oglasu unovčeno za 13.800,00+PDV Mario Ivančić
C.8	ŽITNA SIJAČICA GASPARD - MASCHIO GASPARDO NINA 300 25 ROWS, br. šasijske 089290784	16.000,00	potreban servis oštećeno Bilo u zakupu do prodaje

D.Upravljačka, računalna i ostala oprema

R.br	Opis/naziv pokretnine	Procijenjena vrijednost (kn)	Napomena
D.1	Automatska vaga	31.320,00	
D.2	Postrojenje za mljevenje žitarica	30.811,92	
D.3	Silosi	35.000,00	
D.4	Računalni sustav upravljanja	30.087,50	
D.5	Uredska oprema i namještaj i ostala oprema (kuhinja, uredski radni stol, uredska stolica, računalo, vitrina, konferencijski stol, 6 stolica, trosjed, dvosjed, printer-fax)	10.357,58	
D.6	Sanitarije	12.295,00	
D.7	STROJ ZA PRANJE KONČAR PR10 7.FCD3 (perilica rublja)	2.000,00	potreban servis

Ukupno

151.872,00

SVEUKUPNO (A+B+C+D)

1.134.278,57

Sukladno odluci vjerovnika, oprema svinjogojske farme R1 prodana je se zajedno s nekretninom u kojoj se nalaze, a oprema svinjogojske farme R2 i govedarske farme posebno, time da sve što nije prodano na oglašavanjima, unovčeno je sukladno odluci skupštine od 25.11.2020. godine prodajom kupcu Veterinarska stanica d.d. za sveukupan iznos od 281.000,00 kn + PDV 25%, što ukupno iznosi 351.250,00 kn.

Zalihe sirovina

Potrošnja i stanje zaliha hrane i lijekova

NAZIV STVARI ILI PRAVA	Vrijednost (prema BB) 25.09.2018 (kn)
Žitarice, smjese i dodaci za hranu svinja	135.921,23
Veterinarska (lijekovi)	46.309,22

Ukupno	182.230,45
--------	------------

NAZIV STVARI ILI PRAVA	Količina (kg) Poč. inventura	Nabavljeno (uklj. i vlastiti urod) kg	Potrošeno (kg)	Količina na dan 31.12.18.
Žitarice, smjese i dodaci za hranu svinja	90.421	255.665	334.891	11.195

Napominje se da je tijekom stečajnog postupka obran kukuruz te je na taj način stečajna masa bila povećana za 53.000 kg kukuruza.

Sve zalihe hrane, lijekova utrošene su u proizvodnji svinja.

Svinje – proizvodnja u tijeku

Poizvodnja svinja i zalihe svinja ranije su se vodile i kao dugotrajna imovina (osnovno stado) dok su u Bruto bilanci (financijski iskaz) u vrijeme otvaranja stečajnog postupka, obzirom da proizvodnja nije nastavljena, iskazane kao kratkotrajna imovina (proizvodnja u tijeku-svinje, gotovi proizvodi, roba) i to:

- Proizvodnja u tijeku-svinje	511.830,48 kn
- Gotovi proizvodi	542.970,00 kn
- Roba u skladištu	371.610,00 kn
UKUPNO	1.426.410,48 kn

Prema pomoćnim evidencijama (materijalno knjigovodstvo) i inventurnom stanju (inventura 05.10.2018. godine) stanje svinja je bilo:

Vrsta svinje	Količina	Napomena
Krmače	300 kom	u rasplodu 194 kom, isključene iz proizvodnje 106 kom
Odojci(do 20 kg)	1930 kom	
Tovljenici (razni)	18 kom	
Nerasti	8 kom	(od čega 4 rasplodna i 4 tragača)
UKUPNO	2256 kom	

Financijsko stanje nije u cijelosti bilo usporedivo sa količinskim stanjem obzirom da je financijsko stanje iskazano prema kilaži svinja i pretpostavljenoj vrijednosti istih, a inventure po vrsti i komadu pri čemu nije vršeno pojedinačno vaganje svake svinje. Obzirom se financijsko stanje iskazuje na temelju podataka iz pomoćnih evidencija (materijalnog knjigovodstva), to se uzima kao mjerodavno, a financijsko stanje samo kao pokazatelj vrijednosti.

Unovčenju dijela svinja pristupljeno je radi hitne potrebe zaštite i očuvanja stečajne mase kao i poštovanja propisa o uzgoju životinja, te osigurala potrebna sredstva za hranu, toplinu, ventilaciju i rad na brizi oko svinja koje preostaju. To je bilo potrebno i radi dovršetka započetih poslova u tijeku, a i sastavni je dio proizvodnje svinja, pa je došlo i do proizvodnje novih svinja (jer je dio krmača bio gravidan) i do prirasta na težini postojećih odojaka (za dio odojaka koji nije mogao biti prodan nastavljen je tov te će biti prodan kao tovljenici kad dostignu potrebnu kilažu (100 kg).

Opis	Poč.stanje - Inventura 05.10.18.	Unovčeno do 31.12.18.	Proizvodnja	Stanje na dan 31.12.18.
Krmače	300	-252	-4	44
Odojci	1930	-1526	250	654
Tovljenici (razni)	18		597	615
Nerasti	8	-1	0	7
UKUPNO (kom)	2256	- 1779	843	1320

Do 31.12.2018. godine unovčeno je ukupno 1779 kom svinja (97.313 kg). Napominje se da je zbog proizvodnje i prirasta na dan 30.11.2018. godine bilo ukupno 2500 svinja (dakle za 244 kom više nego na početnoj inventuri), time da je u 12 mjesecu došlo do bilo veće prodaje uglavnom odojaka.

Sve svinje prodane su do 20.3.2019 te je time proizvodnja u tijeku bila dovršena.

Ukupno je tijekom stečajnog postupka unovčeno 3017 kom svinja (odojci, tovljenici, krmače, nerasti) za sveukupan iznos od 1.872.150,71 kn i to:

odojci	2013 kom
tovljenici	705 kom
krmače	292 kom
nerasti	6 kom

c) Novčana sredstva na računu i u gotovini

Stanje na računu na dan 25.09.2018.....	0,00 kn
Ukupan priljev na račun 25.09.18-25.03.21.....	3.814.069,09 kn
Ukupan odljev s računa 25.09.18-25.03.21.....	2.715.012,76 kn
Stanje na računu na dan 25.03.2021.....	1.099.056,33 kn

Razlika priljeva u odnosu na unovčenje kao i odljeva u odnosu na ukupne plaćene rashode u iznosu od 2.148.585,56 kn odnosi se na iznos koji je izravno sa računa FINA-e isplaćen razlučnim vjerovnicima.

Ukupan priljev u blagajnu iznosi 5.698,19 kn.

Ukupan odljev iz blagajne iznosi..... 5.698,19 kn.

Stanje gotovine u blagajni na dan 25.03.2021..... 0,00 kn.

Priljev u blagajnu odnosili su na podignutu gotovinu sa računa i uplaćenu u blagajnu, koja se vodila na adresi sjedišta dužnika (Sesvete Ludbreške, a služila za gotovinske nabavke za potrebe proizvodnje i hitne nabavke po radnicima (gorivo, uredski materijal, sredstva za održavanje).

d) Novčane tražbine, financijska imovina, vrijednosni papiri

Dužnik je na dan otvaranja stečajnog postupka imao knjigovodstveno iskazanu kratkoročnu financijsku imovinu i potraživanja:

Opis	Iznos (kn) – knjigovodstveno stanje	Naplaćeno nakon otv.stečaja	Napomena
Agro luka d.o.o.	987,93	987,93	Naplaćeno 24.01.19.
Agromeso d.o.o.	845.368,59* uključuje i račune od 25.09.18. 12.737,50 kn i 57.070,00 kn	63.500,00	Sklopljena izvansudska nagodba, po kojoj je naplaćeno 1-5 rata (63.500,00 kn). Sukladno prijedlogu Agromeso doo i odluci skupštine od 26.06.2020. skloplje je aneks prema kojem će preostali dug (781,868,59) biti otplaćen u daljnjih 78 obroka (77 obroka po 10.000 kn te 78. obrok 11.868,59 kn). Obračunate zatezne kamate zbog kašnjenja u iznosu od 13.969,62 kn. Garancija Bjanko zadužnica do 1.000.000 kn. Predano na prisilnu naplatu radi 795,838.31 kn+zzk. Zbog blokade računa nad AGROMESO doo je FINA predložila stečaj – TS Vž, St-181/2021-oglas u skraćenom stečajnom postupku od 11.03.2021., blokada dužnika ukupno 1.493.718,74 kn. Predlaže se predati prijedlog za pokretanje stečajnog postupka uz plaćanje predujma po odluci suda – predvidivo 10.000,00 – rezervirani trošak
Bužak d.o.o.	607,75	607,75	Naplaćeno 05.10.18

Jelak d.o.o.	9.551,38	9.551,38	Naplaćeno 10.10.18.
OPG Tomislav Novak	616,25	616,25	Naplaćeno 05.10.18.
OPG Željko Vranković	160,80	160,80	Naplaćeno 24.01.19.
PO GRGO	45.562,50	0,00	Donos 01.01.17. – radi se o P.O. Grgo Lišani, OIB: 44270151526, račun iz 2015 (17.06.15.), zastara, nije utuženo – nenaplativo, otpis iz posl.knjiga
Protein d.o.o.	110.038,50 (+zzk)	14.268,20+ 112.667,20 (prijeboj)	Utruženo, ishodena pravomoćna odluka za iznos glavnice 95.955,10 kn+zzk i troškovi – Prijeboj za protutražbinom po Stpn pravnog prednika AGRO-FARMERu iznosu 112.667,20 kn , preostali iznos tražbine (zzk) 14.268,20 kn, naplaćen prisilnim putem

Ukupno 1.012.893,80 202.359,51

Uvidom u podatke sudskog registra, utvrđeno je da je Krunoslav Ivančić, jedini član i direktor društva AGROMESO d.o.o. dana 27.11.2020. godine postao jedini član i direktor novoosnovanog društva KILSI j.d.o.o. OIB 67045734425, sa sjedištem/adresom Struga (Općina Sveti Đurđ), Struga 22 koje je za 2020 godinu dana 24.02.2021. godine predalo Izjavu o neaktivnosti.

Novčane tražbine po osnovi ugovora o zakupu – dospjele – stanje 25.03.2021.

Naziv dužnika	Iznos	Napomena (dospjelo i nedospjelo)
Agromeso d.o.o	74.711,52	<p>Ugovor o zakupu prestao dana 01.09.2020.</p> <p>Nenaplaćene tražbine za razdoblje do prestanka ugovora o zakupu 22.384,85 kn (zakupnine 20.000,00 kn, prefakturirane režije 2.384,85 kn)</p> <p>Nenaplaćene tražbine za razdoblje nakon prestanka ugovora o zakupu – 52.326,67 kn (stjecanje bez osnove po osnovi zakupa 20.473,44 kn, režije 31.833,23 kn)</p>
OPG Marko Ivančić	0,00	Zakup, režije – sve plaćeno
Mario Ivančić	0,00	Zakup – sve plaćeno

Ukupno 74.711,52

Zakupnici Agromeso doo i OPG Marko Ivančić, unatoč pravodobnim obavijestima o tijeku prodaje, datumu objave rješenja o dosudi i prestanku ugovora te pozivima na predaju, su u istima nastavili poslovanje i nakon prestanka ugovora o zakupu, radi dovršetka započetih poslova (tov svinja i klaonica). Uslijed toga, i po prestanku zakupa 01.09.2020 godine zakupnicima Agromeso doo i OPG Marko Ivančić fakturirana je naknada za korištenje nekretnina u visini dotadašnje zakupnine i troškovi režija sve do ispražnjenja/primopredaje. OPG Marko Ivančić u cijelosti je podmirio sve obveze po osnovi zakupnina i režija sve do primopredaje (12/2020).

AGROMESO d.o.o. je djelomično račune za režije, te je preostao nenaplaćeni iznos po osnovi dijela zakupnina te režija (uglavnom struja za razdoblje od 10/20 do primopredaje u 12/20 i 01/21) te u manjem dijelu kn, vn. Pribavljena je klauzula ovršnosti na Ugovor o zakupu sa AGROMESO d.o.o. time da se pokretanje ovršnih postupaka po toj osnovi (radi predaje u posjed i radi naplate) nije ocijenjeno korisnim za stečajnog dužnika, jer bi stečajnom dužniku nastali troškovi, a u kraćem roku ne nisu izgledni nikakvi rezultati koji se ne bi mogli postići mirnim putem. Ovo iz razloga jer je prema dostupnim informacijama AGROMESO doo poduzimao radnje u cilju ispražnjenja prostora te iskazivao namjeru dobrovoljnog ispražnjenja nekretnina do 12/2020 odnosno 01/21 u kojem roku se ionako ne bi mogla očekivati dovršetak eventualne sudske provedbe ovrhe radi ispražnjenja, a provedbom ovrhe radi prisilne naplate po toj osnovi ne bi se mogli očekivati priljevi obzirom da su poduzete mjere prisilne naplate sukladno odluci toč. 4) na skupštini vjerovnika održanoj dana

25.11.2020. godine po osnovi po osnovi znatno veće tražbine iz izvansudske nagodbe osigurane bjanko zadužnicom, a koja je uvedena u ORP obzirom da ima i drugih nenaplaćenih osnova za plaćanje.

Naplativost tražbina je upitna jer je račun AGROMESO d.o.o. blokiran te je predložen stečaj.

e) Ostalo (nenovčane tražbine i dr.) -

OBVEZE

a) STEČAJNI VJEROVNICI

8. Stečajni vjerovnici i namirenje stečajnih vjerovnika (diobe)

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno	Odbaciti
I.Viši isplatni red	416.853,69	416.853,69	-	-
II.Viši isplatni red	25.517.504,17	25.473.146,38	44.357,79	-

Jamci su podnijeli zahtjev za osiguranje iznosa što će ga platiti tijekom stečajnog postupka, međutim nakon ispitnog ročišta nisu dostavili nikakve dokaze da bi tijekom stečajnog postupka izvršili plaćanje.

Stečajni upravitelj nema saznanja da bi vjerovnik LIM MONT doo pokrenuo parnicu radi utvrđivanja dijela osporene tražbine od 44.357,79 kn na koju je bio upućen.

U okviru I. višeg isplatnog reda djelomično su namireni radnici iz sredstava koje je uplatila AORT (197.232,06 kn), za koji iznos je izvršen ispravak tablice stečajnog suca te u dijelu u kojem se plaće smatraju troškovima stečajnog postupka (40.791,41 kn). Preostali iznos za namirenje je 376.063,28 kn.

U okviru II. višeg isplatnog reda djelomično su namireni razlučni vjerovnici sukladno rješenjima o namirenju posl.br. St-372/18-125 i St-372/18-126 od 10.12.2020. godine iznosom od sveukupno 2.148.585,56 kn. Preostali iznos za namirenje je 23.324.560,82 kn.

Tijekom stečajnog postupka nije bilo djelomičnih dioba.

Predlaže se završna dioba prema niže navedenom završnom diobnom popisu.

B) RAZLUČNA PRAVA

Tijekom postupka primljeno je u okviru prijava tražbina 5 obavijesti o postojanju razlučnih prava i to :

Red broj	R.br. prijave tražb.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	2	Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta- Ravnateljstvo za robne zalihe OIB: 22413472900	Nije navedeno	prema obavijesti vjerovnika: 2.500.000,00 kn (prijavljena tražbina: 2.246.807,77 kn)	Sporazum radi osiguranja novč.tražbine zasnivanjem zal.prava na pokretnini od 05-02.2013. (Ov-946/13)	Pokretnine: Svinje prema popisu priloženom Sporazumu (na popisu je 72 krave, 60 junica, 20 teladi, 550 krmača za rasplod, 1000 kom odojaka za tov)
2	3	LIKRA TIERERNAHRUNG Gmgh, OIB: 246087792702 Odvjetničkog društva Korušić, Hrg i Vukalović j.t.d.	z.k.ul. 1556 k.o. Sesvete Ludbreške (5.upis: Z-1608/13)	prema obavijesti vjerovnika i javnoj knjizi: 1.500.000,00 kn (prijavljena tražbina: 1.538.398,73 kn)	Ugovor o cesiji od 17.04.2015. (Ov-3314/15 od 05.05.15) Ugovor o založnom pravu br 28/06/2013 (Ov-4693/13 od 17.07.2013)	Nekretnine: k.č.br. 112/2 k.o. Sesvete Ludbreške (5.upisano: Z-1608/13)
3	5	RH, Ministarstvo gospodarstva,	Nije navedeno	prema obavijesti vjerovnika:	Sporazum radi osiguranja	Pokretnine:

		poduzetništva i obrta- Ravnateljstvo za robne zalihe, OIB: 22413472900 zastup. po ŽDO u Varaždinu (ista prijava kao i prijava r.br.2)		2.500.000,00 kn (prijavljena tražbina: 2.246.807,77 kn)	novč.tražbine zasnivanjem zal.prava na pokretnini od 05- 02.2013. (Ov- 946/13)	Svinje prema popisu priloženom Sporazumu (na popisu je 72 krave, 60 junica, 20 teladi, 550 krmača za rasplod, 1000 kom odojaka za tov)
4	11	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. OIB: 87939104217	z.k.ul. 1556 k.o. Sesvete Ludbreške (1.,2,3 i 4.upisano: Z-613/07, Z-1824/09, Z-544/10, Z-544/10) Upisnik sudskih i javnobilježn ičkih osiguranja tražbina vjerovnika (FINA)	prema obavijesti vjerovnika: 3.706.151,42 kn prema javnoj knjizi (zkul 1556) 4.500.000,00 kn, 36.910,00 EUR, 270.000,00 kn, 100.000,00 kn prema obavijesti vjerovnika: 3.706.151,42 kn (prema javnoj knjizi: 4.500.000,00 kn)	Sporazum br. 63/07 o osnivanju zajedničkog založnog prava (sim.hipoteke) na nekretninama i zal.prava na pokretninama od 30.03.2007. god. (Ov-6587/07 od 05.04.2007.)	Nekretnine: k.č.br. 112/2 k.o. Sesvete Ludbreške (1.,2,3 i 4.upisano: Z-613/07, Z-1824/09, Z-544/10, Z-544/10) Pokretnine: Oprema za reprodukcijski centar svinja (čekalište- prasilište-odgajalište- ukupno 42 pojed.in.pokretnine prema popisu iz Sporazuma 63/07
5	16	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390	z.k.ul. 1256 k.o. Sesvete Ludbreške (Z-1612/09 i Z-1735/10) z.k.ul. 1250 k.o. Sesvete Ludbreške (Z-1612/09)	prema obavijesti vjerovnika: 15.001.042,09 kn prema javnoj knjizi: 7.500.000 kn + kta (zk.ul. 1250 i 1256 Z-1735/10) 4.577.000 kn + kta (z.k.ul. 1256, Z-1612/09)	Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekret. radi osig. novčane tražbine od dana 19.08.2009. (OV- 5913/09 Kruno Radašić) te od 10.08.2010.(OV- 9220/10 Melanija Duić),	Nekretnine: k.č.br. 122/1 k.o. Sesvete Ludbreške (Z-1612/09 i Z-1735/10) kč.br. 123/3 k.o. Sesvete Ludbreške (Z-1612/09)

Razlučni vjerovnici se djelomično namiruju sukladno rješenjima o namirenju posl.br. St-372/18-125 i St-372/18-126 od 10.12.2020. godine, i to:

-Hrvatska poštanska banka d.d. - 487.830,46 kn

-Hrvatska banka za obnovu i razvoj – 1.660,755,10 kn

sveukupno 2.148.585,56 kn

c) IZLUČNA PRAVA

Nije bilo obavijesti o izlučnim pravima.

d) OBVEZE ZA TROŠKOVE I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE

UKUPNI RASHODI	5.530.654,05
a) nastali plaćeni rashodi + namirenje razlučnog vjerovnika	4.863.598,32
b) nastali neplaćeni rashodi – rezerviraju se sredstva	5.102,20
c) predvidivi rashodi –rezerviraju se sredstva	461.953,53

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

U završnom izvještaju stečajni upravitelj treba prikazati i obrazložiti (razjasniti) čitav tijek stečajnoga postupka u obliku navođenja svojih djelatnosti. Treba prikazati i razjasniti računske prikaze završnog računa (račun prihoda i rashoda, završnu bilancu, završni popis), primjerice bitna odstupanja u odnosu na izrađen pregled imovine i obveza na početku stečajnoga postupka, bitno niži ili viši postignuti iznos pri unovčavanju pojedinih predmeta stečajne mase no što se to procijenilo, zatim imovina koja nije unovčena odnosno koja nije unovčiva, rezultati nastavljanja poslovanja stečajnoga dužnika, koji su dvostranoobvezni pravni poslovi koje nije ispunila nijedna strana u potpunosti realizirani, u kojoj su mjeri stečajnoj masi vraćeni predmeti uslijed uspješnog pobijanja radnji stečajnoga dužnika, itd.

Prednik dužnika, društvo AGRO-FARMER d.o.o. Vinogradska 6, Sesvete Ludbreške, MBS: 070031028, OIB 88565459636, osnovano je 1997. godine te se dulji niz godina, nastavno na djelatnost obitelji Ivančić koji su i osnivači društva (Božidar Ivančić, Ljubica Ivančić te kasnije Marko Ivančić), bavilo uzgojem goveda (za prodaju mlijeka) te potom i intenzivnim uzgojem (tovom) svinja, te uz to i proizvodnjom usjeva za vlastite potrebe za ishranu stoke. Zbog blokade računa društvo je pokrenulo postupak predstečajne nagodbe, koji postupak je otvoren 21.11.2013. godine rješenjem Nagodbenog vijeća ZG 10 (Klasa: UP-I/110/0713-01/5027, Urbroj: 04-06-13-5027-25 od 21.11.2013.) U provedenom postupku prihvaćen je plan financijskog i operativnog restrukturiranja, te je Trgovački sud u Varaždinu dana 09. rujna 2014. godina odobrio sklopljenu predstečajnu nagodbu posl.br. Stpn-73/14. Društvo je nastavilo s poslovanjem time da je postepeno prestalo s uzgojem goveda zbog neisplativosti te je nastavilo s uzgojem svinja i usjeva za ishranu stoke.

Navedeno društvo pripojeno je društvu AGRO-STOČARSTVO d.o.o. Vinogradska 6, Sesvete Ludbreške, MBS: 070139777, OIB: 91202913660, osnovanom u ožujku 2016, temeljem Ugovora o pripajanju od 07. travnja 2016.

Pripajanjem društva AGRO-FARMER d.o.o. stečena je imovina ali i znatne obveze te problemi manjka obradivih površina (poljoprivrednog zemljišta) (vlastitog ili u zakupu) potrebnih za proizvodnju usjeva kako bi proizveli hranu za stoku te raskorak između prihoda i rashoda kao posljedica ekonomske krize i sve veće konkurencije koja je utjecala na sniženje cijene vlastitih proizvoda, uslijed čega je račun društva ubrzo nakon osnivanja blokiran čime je potpuno onemogućen daljnji nastavak redovnog poslovanja.

Sukladno tome, društvo AGRO-STOČARSTVO d.o.o. je dana 14.06.2016. godine pokrenulo predstečajni postupak koji je otvoren rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu posl.br. St-870/16-5 od 25. kolovoza 2016. U istom je Trgovački sud u Varaždinu rješenjem posl.br. St-870/16-30 od 28.02.2017. najprije potvrdio predstečajni sporazum, a obzirom je isto po žalbi ukinuto, rješenjem posl.br. St-359/17 od 28.05.2018. isti sud je uskratio potvrdu predstečajnog sporazuma i obustavio predstečajni postupak, koji je nastavljen kao da je podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka te je navedeno rješenje potvrđeno od strane VTS RH te je postalo pravomoćno 09.08.2018. godine.

Stečajni postupak otvoren je dana 25.09.2018. godine.

a) Radnje stečajnog upravitelja u izvještajnom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa dužnostima

Izvršeno je preuzimanje dužnosti na Trgovačkom sudu u Zagrebu, ovjera i deponiranje potpisa u sudskom registru

Izrađen je novog pečata „u stečaju” i prijava promjena Državnom zavodu za statistiku te HZMO-u.

Zatvoren je dotadašnji bankovnog računa i otvoren novi bankovnog računa za poslovanje u stečaju kao i poseban račun za prihvata uplate AORT.

Izvršeni su razgovori sa ranijom upravom, izvršen je pregled i preuzimanje u posjed nekretnina koje čine stečajnu masu te dokumentacije o nekretninama (objektima) – uporabne dozvole i dr.

Izvršen je popis imovine – inventura dana 05.10.2018. godine, kao i redovna inventura (31.12.2018. godine).

Izvršen pregled pristiglih prijava tražbina te sastavljanje propisanih tablica za ispitno i izvještajno ročište.

Dužnik je na dan otvaranja stečajnog postupka bio u intenzivnoj proizvodnji živih životinja (svinja) te u uzgoju kukuruza te je bilo potrebno poduzeti hitne radnje radi nastavka započetih poslova (proizvodnje u tijeku) i očuvanja stečajne mase od propadanja u koju svrhu je bilo potrebno nabavljati redovito hranu i lijekove za životinje, osigurati veterinarski nadzor, potrebnu radnu snagu i uvjete života (voda, toplina, svjetlo, zrak), te održavanje, berbu i pohranu kukuruza iz vlastitog uzgoja i dr. U tu svrhu, bilo je potrebno sukcesivno unovčavati svinje kako bi se osigurala potrebna sredstva na nabavu i plaćanje svih potrebnih uvjeta za održavanje, rast i zaštitu ostalih životinja koje nije bilo moguće odmah unovčiti, a također kako bi se i smanjili daljnji troškovi održavanja proizvodnje. Poduzete su potrebne radnje radi zaštite i održavanja stečajne mase (posebice svinja), te su radi sprječavanja nastanka štete sklopljeni ugovori o radu sukladno odobrenju suda, kontinuirano je nabavljana sva potrebna hrana, lijekovi, vakcine za cijepljenje i dr. te su sukcesivno do 20.03.2019. godine prodane sve svinje, uz suglasnost odnosno obavješćavanje razlučnog vjerovnika Ministarstvo gospodarstva, Ravnateljstvo za robne zalihe.

Tako je na dan otvaranja stečajnog postupka zatečeno je u radnom odnosu ukupno 13 radnika, od čega 10 na puno radno vrijeme, 2 na nepuno radno vrijeme te 1 radnica na roditeljskom dopustu. Svi ugovori o radu otkazani su zbog otvaranja stečajnog postupka sukladno čl. 191 st. 2 Stečajnog zakona. Reguliran je radnopravni status radnika, izrađene su sve potrebne odluke i ugovori, objave, potvrde radi prijave HZZ i dr.

Radi zaštite stečajne mase, bilo je potrebno nastaviti poslove u tijeku i proizvodnju, što je zahtijevalo i radnike u proizvodnji, prodaji, održavanju i administraciji, i to u smjenskom radu, pa je na prijedlog stečajnog upravitelja sud odobrio sklapanje ugovora o radu za razdoblje 31.10.-31.12.18. sa ukupno 10 radnika (8 na puno radno vrijeme te 2 na nepuno radno vrijeme) sa dosadašnjim bruto plaćama. Za siječanj i veljaču 2019. dok je trajala proizvodnja u tijeku, bilo je potrebnim nastaviti radni odnos sa 6 radnika (na puno radno vrijeme), dok je za ožujak nastavljen radni odnos sa 2 radnika. U travnju je nastavljen radni odnos samo sa 1 radnikom, radi odvoza velike količine gnojnice nakon dovršetka proizvodnje.

Svi radnici su objavljeni, sve plaće nastale tijekom stečajnog postupka su uredno isplaćene. Radnici su upućeni za tražbine nastale prije otvaranja stečajnog postupka podnijeti zahtjeve AORT, predana je potrebna dokumentacija na zahtjev AORT, otvoren je poseban račun za prihvrat uplate AORT, primljena su rješenja za sve radnike, te su po primitku sredstava izvršeni odgovarajući obračuni i isplate.

HZMO-u je dostavljena tražena dokumentacija i očitovanje sukladno čemu je HZMO izvršio kontrolu doprinosa i sastavio zapisnik.

Sukladno odluci vjerovnika, radi izbjegavanja vođenja parnice, sklopljena je izvansudska nagodba sa Agromeso d.o.o. za tražbinu nastalu prije otvaranje stečaja te je plaćanje osigurano bjanko zadužnicom izdanom na iznos do 1.000.000,00 kn.

Otkazan je zatečeni ugovor o zakupu sa Agromeso d.o.o. te su uz suglasnost skupštine sklopljeni su novi ugovori o zakupima sa Agromeso d.o.o. od 01.02.2019. (klačnica, ranija govedarska farma), Mariom Ivančić od 01.03.2019. (poljoprivredna zemljišta) i OPG Markom Ivančić od 01.04.2019. godine (svinjogojске farme), sve kao ovršne isprave.

Kontaktirani su odabrani sudski vještaci te izvršene procjene vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika kao i pokretnina/poljoprivredne mehanizacije.

Ugovoreno je osiguranje nekretnina od požara, potresa, poplave, bujice i dr. te pokretnina (opreme) koje se u njima nalaze prema ponudi Croatia osiguranja d.d.

Angažiran knjigovodstveni ured radi sastavljanja daljnjih propisanih poreznih prijava i financijskih izvješća (prvenstven je zadržan dotadašnji knjigovodstveni ured, ali je ugovor otkazan sa 31.12.2019. godine zbog neurednog obavljanja ugovorenih poslova te je od 01.01.2020 angažiran drugi servis, po povoljnijoj cijeni (1.000,00 + PDV mjesečno).

Vršena su sva potrebna plaćanja obveza stečajne mase sukladno raspoloživim sredstvima i njihovu značaju za hitnu i nesmetanu provedbu stečajnog postupka i zaštitu stečajne mase te je vršena kontrola

Pravodobno je ishođen upis promjena u Upisniku poljoprivrednih gospodarstava, o čemu je izdano rješenje Agencije za plaćanja u poljoprivredi te su na taj način stvoreni uvjeti za isplatu sredstva plaćanja poticaja u poljoprivredi. Podnošeni su i drugi potrebni obrasci/odjave i sl.

Sklopljen je Sporazum o raskidu ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta kčbr. 201 i 202 k.o. Čukovec, koji je prednik dužnika kao zakupnik sklopio 2011 godine te stečajni upravitelj nije imao saznanja o tom ugovoru, a radi se o zemljištu koje dužnik ne koristi, a sve na način da za dužnika ne nastaju nikakvi troškovi niti obveze u stečaju.

Fakturirane su zakupnine i režije te vođena je briga o naplati dužnikovih tražbina, unatoč čemu nisu svi zakupnici izvršili sve dospjele obveze te su pokrenuti postupci prisilne naplate za tražbine gdje je to ocijenjeno opravdanim (Vjekoslav Borković, VPS: 3.813,75 kn, Zdenko Ivšak, VPS: 5.162,97 kn, AGROMESO d.o.o.-zadužnica), dok su ostalim dužnicima redovito slane fakture i opomene pred isključenje /utuženja.

Vršen je pregled stanja nekretnina, kao i radnje u vezi prodaje predmeta stečajne mase (podnošenja prijedloga, plaćanje potrebnih predujmova, oglašavanja prodaje sukladno propisima, te odlukama suda i vjerovnika (u tisku i dr.) na stranicama VTS-Sudačka mreža i očevidnika FINA-e te u tiskanim i internet izdanjima dnevnih i specijaliziranih medija (24 sata, Varaždinske vijesti, Gospodarski list, Agroklub), kontaktiranje sa zainteresiranim osobama, omogućavanje razgledavanja, radnje primopredaje od zakupnika i kupcima). Za nekretnine i pokretnine koje su prodane neposrednom pogodbom, pripremljeni su predugovori i ugovori te su po primitku uplate iste predane u posjed kupca.

Tijekom postupka predana su redovito izvješća sudu sa priloženim pregledima prometa po bankovnom računu, kao i propisane porezne prijave.

Predana je prijava u Registar stvarnih vlasnika te je evidentirana službena mail adresa.

Tijekom postupka održane su skupštine vjerovnika te je stečajni upravitelj postupio sukladno svim odlukama, a za značajnije radnje tražio odgovarajuću odluku skupštine.

Praćen je status sudskih postupaka. U svim postupcima stečajni upravitelj je uspješno zastupao stečajnog dužnika te nisu bili angažirani odvjetnici. Također su i potrebni ugovori (o zakupu, kupoprodaji, nagodbe, aneksi) pripremljeni bez dodatnog angažiranja odvjetnika, zbog čega po toj osnovi nisu nastali nikakvi troškovi za stečajnog dužnika.

Predana je na pohranu/arhiviranje razvrstana dokumentacija iz poslovanja prije stečaja i trajna dokumentacija društvu ARHIV-TREZOR d.o.o., ukupno 88 registratora, te će se čuvati sukladno propisanim rokovima čuvanja.

Preostala dokumentacija iz stečajnog postupka bit će predana na čuvanje po okončanju stečajnog postupka.

POSTUPCI PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA

U tijeku:

- provedba izvansudske ovrhe pred FINA-om protiv ovršenika AGROMESO d.o.o. temeljem bjano zadužnice radi 795,838.31 kn+zzk. Zbog blokade računa nad AGROMESO doo je FINA predložila provedbu skraćenog stečajnog postupka (TS Vž, St-181/2021) te je dana 11.03.2021. objavljen kojiim se pozivaju vjerovnici predložiti pokretanje stečajnog postupka.

Blokada dužnika prema oglasu iznosi ukupno 1.493.718,74 kn. U slučaju otvaranja stečajnog postupka doći će do prekida provedbe izvansudske ovrhe.
Predlaže se predati prijedlog za pokretanje stečajnog postupka uz plaćanje predujma po odluci suda – predvidivo 10.000,00 – rezervirani trošak

Okončani:

-Povrv-946/2015 Trgovački sud u Osijeku, tužitelj: Agro-farmer doo (pravni prednik stečajnog dužnika), tuženik: Protein d.o.o. Bobota, VPS: 110.035,50 kn (+zzk,trošak).

Tražbina AGRO-STOČARSTVO d.o.o. po navedenim presudama, nakon odluke VTSRH posl.br. PŽ-2590/19, sastoji se od glavnice 95.955,10 kn, ovršnog troška 4.339,11 kn, parničnog troška 5.729,43 kn te obračunatih zakonskih zateznih kamata od 20.911,84 kn, što sveukupno iznosi 126.935,48 kn. Napominje se da je 1-4. ratu tražbine iz predstečajne nagodbe dospjele do zaključenja glavne rasprave (28.01.2016.) već je uzeo u obzir VTSRH na način da je smanjio (prebilo) glavicu po presudi posl.br. Povrv-946/2015, te naložio plaćanje zateznih kamata do dospijeca tih rata tj., do nastupanja uvjeta za prijebioj. Protutražbina PROTEIN d.o.o po predstečajnoj nagodbi nad pravnim prednikom dužnika AGROFARMER d.o.o. (5.-36. rata) tj. 32 rate x 3.520,85 kn iznosi ukupno 112.667,20 kn, a posljednja 36. rata dospjela je 10.09.2018. godine (dakle prije otvaranja stečaja nad AGRO-STOČARSTVO d.o.o., dok mu je i u predstečajnoj nagodbi nad AGRO-STOČARSTVO doo u bila utvrđena tražbina). Sukladno odluci pod toč. 3. skupštine vjerovnika od 25.11.2020. godine, napravljen je obračun tražbine i zakonskih zateznih kamata prema Protein d.o.o. prema sudskoj presudi posl.br. Povrv-946/2015 Trgovački sud u Osijeku i odluci VTSRH posl.br. PŽ-2590/19 i protutražbine po predstečajnoj nagodbi pravnog prednika dužnika AGROFARMER d.o.o., koji je istog dana nakon skupštine vjerovnika poslan punomoćniku Protein d.o.o. sa zahtjevom za plaćanje neprebijenog iznosa od 14.268,28 kn. Unatoč pozivima, PROTEIN d.o.o. nije uplatilo razliku kamate, pa je za isto pokrenut postupak prisilne naplate u kojem je dana 22.03.2021. naplaćen navedeni iznos.

Povrv-85/2020, Trgovački sud u Varaždinu, ovrhovoditelj/tužitelj HT d.d, VPS: 208,83 kn,

Uložen prigovor protiv rješenja o ovrsi j.bilježnika na temelju vjerodostojne isprave posl.br. Ovr-446/2020 od 13.02.2020. god. obzirom su utužene usluge plaćene i to prije više mjeseci. Dana 09.03.2020. TS VŽ donio je rješenje kojim se stavlja se izvan snage navedeno rješenje o ovrsi u dijelu kojim je određena ovrha, te se ukidaju provedene ovršne radnje, postupak će se nastaviti kao u povodu prigovora protiv platnog naloga. Trgovački sud se rješenjem od 30.06.2020.oglasio stvarno nenadležnim te je predmet ustupljen Općinskom sudu u Varaždinu gdje je nastavljen pod brojem Povrv-125/2000. Sud je rješenjem od 23. listopada 2020. utvrdio da je tužba povučena, platni nalog u ukinut u cijelosti te je naloženo tužitelju naknaditi tuženiku Agro-stočarstvo d.o.o. u stečaju parnični trošak u iznosu od 114,60 kn. Na poziv stečajnog upravitelja, navedeni trošak je naplaćen.

Povrv-61/2020, Trgovački sud u Varaždinu, ovrhovoditelj/tužitelj HT d.d, VPS: 1.555,06 kn, uloženi prigovor protiv rješenja o ovrsi j.bilježnika na temelju vjerodostojne isprave posl.br. Ovr-189/2020 od 31.01.2020. god. obzirom su utužene usluge plaćene i to prije više mjeseci. Dana 13.03.2020. TS VŽ donio je rješenje kojim se stavlja se izvan snage navedeno rješenje o ovrsi u dijelu kojim je određena ovrha, te se ukidaju provedene ovršne radnje, postupak je nastavljen kao u povodu prigovora protiv platnog naloga. Trgovački sud se rješenjem od 30.06.2020.oglasio stvarno nenadležnim te je predmet ustupljen Općinskom sudu u Varaždinu gdje je nastavljen pod brojem Povrv-126/2020. Presudom posl.br. Povrv-126/2000 od 11.11.2020. godine u cijelosti je ukinut platni nalog i odbijen tužbeni zahtjev te je

naloženo tužitelju HT d.d. naknaditi dužniku kao tuženiku parnični trošak u iznosu od 100,00 kn, koji je naplaćen dana 15.12.2020. godine.

Ovr-299/2017 Općinski sud u Varaždinu, SS u Ivancu, ovrhovoditelj: Likra Tierernahrung GmbH, ovršenik: Agro-stočarstvo d.o.o., VPS: 480.411,68n (+zzk,trošak).

Temeljem prijedloga ovrhovoditelja od 13.03.2017, protivno izričitim odredbama SZ, za vrijeme trajanja predstečajnog postupka nad ovršenikom, doneseno je rješenje o ovrsi od 19.04.2017 kojim je određena ovrha na novčanim tražbinama ovršenika, radi naplate dospjelih rata po predstečajnoj nagodbi Agro-farmer d.o.o. Protiv navedenog rješenja ovršenik je podnio pravodobnu žalbu 09.05.2017 godine povodom koje je sud donio rješenje 31.08.2017. kojim je ovršenik upućen u parnicu radi dokazivanja nedopuštenosti ovrhe, koju parnicu je i pokrenuo pod posl.br. P-467/2017 kod Općinskog suda u Varaždinu. Također je 3.10.2017. podnio i prijedlog za odgodu ovrhe do okočanja navedene parnice. Usljed otvaranja stečaja, navedeni ovršni postupak je prekinut te je bez ičijeg prijedloga istovremeno i nastavljen te je stečajni upravitelj pozvan na preuzimanje ovog ovršnog postupka. Podneskom stečajnog upravitelja od 22.10.2018. godine predloženo je sudu obustaviti ovaj ovršni postupak sukladno čl. 169 st. 1 i 3 Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15 i 104/17), kojim je propisano da stečajni vjerovnici, za tražbine nastale do dana otvaranja stečajnog postupka, svoja prava mogu ostvarivati isključivo u stečajnom postupku. Primljeno je rješenje kojim se obustavlja ovrha i ukidaju sve provedene radnje.

P-467/2017 Općinski sud u Varaždinu, tužitelj: Agro-stočarstvo d.o.o., tuženik: Likra Tierernahrung GmbH, radi proglašenja ovrhe nedopuštenom (po rješenju posl.br. Ovr-299/2017 Općinski sud u Varaždinu, SS u Ivancu od 19.04.2017). Tužba podnesena dana 29.09.2017. godine. Predan je podnesak kojim se predlaže utvrditi prekid postupka te obaviještava sud da je ovrha čije proglašenje nedopuštenim traži obustavljena i ukinute sve provedene radnje. Sud je donio dana 03.10.2019. rješenje kojim se utvrđuje da je tužba povučena. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 25.10.2019. te je spis arhiviran.

Povrv-63/16 Po tužbi društva MLIN JULIA d.o.o. (sada m-mills d.o.o.) vodio se postupak koji je u prekidu zbog otvaranja predstečajnog postupka u kojem je utužena tražbina priznata te se ne očekuje nastavak tog postupka.

ZAVRŠNA DIOBA

U okviru I. višeg isplatnog reda utvrđene tražbine iznose ukupno 416.853,69 kn. Tijekom postupka djelomično su namireni radnici iz sredstava koje je uplatila AORT (197.232,06 kn), za koji iznos je izvršen ispravak tablice stečajnog suca (posl.br.St-372/2018-50)

. Radnici su namireni i u dijelu u kojem se plaće smatraju troškovima stečajnog postupka po čl. 155 st. 1 toč. 2 SZ (40.791,41 kn). Preostali iznos za namirenje je 376.063,28 kn.

U okviru II. višeg isplatnog reda utvrđene tražbine iznose ukupno 25.473.146,38 kn. Tijekom postupka djelomično su namireni razlučni vjerovnici koji su istovremeno i stečajni vjerovnici (Hrvatska poštanska banka d.d. i Hrvatska banka za obnovu i razvoj) sukladno rješenjima o namirenju posl.br. St-372/18-125 i St-372/18-126 od 10.12.2020. godine iznosom od sveukupno 2.148.585,56 kn. Preostali iznos za namirenje je 23.324.560,82 kn.

Tijekom stečajnog postupka nije bilo djelomičnih dioba.

Predlaže se završna dioba prema niže navedenom završnom diobnom popisu. Ne rezerviraju sredstva za jamce i osporene tražbine.

Predlaže se završna dioba u kojoj se uzimaju u obzir:

- utvrđene tražbine II. višeg isplatnog reda u iznosu od 376.063,28 kn
- utvrđene tražbine II. višeg isplatnog reda u iznosu od 23.324.560,82 kn.

Raspoloživi iznos iz stečajne mase koji će se raspodijeliti završnom diobom: 632.000,60 kn

Ovom završnom diobom iz raspoloživog iznosa namirile bi se:

- utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika I. višeg isplatnog reda iznosom od 376.063,28 kn što predstavlja 100 % utvrđenih tražbina koje se uzimaju u obzir
- utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda iznosom od 255.937,32 kn što predstavlja 1,0973 % utvrđenih tražbina koje se uzimaju u obzir

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

I. VIŠI ISPLATNI RED

R. br	Vjerovnik	Tablica stečajnog suca (ispravljeno)	Namireno- čl.155 st. 1 toč. 2 SZ (kn)	Iznos tražbine za namirenje (kn)	Završna dioba (kn)	% namirenja	Preostali iznos (kn)
1	Ljubica Ivančić, OIB:50669682341	23.440,56	2.850,86	20.589,70	20.589,70	100,00	0,00
2	Božidar Ivančić, OIB:31461233841	10.615,26	2.850,86	7.764,40	7.764,40	100,00	0,00
3	Marina Ivančić, OIB:29299203879	34.894,86	6.242,37	28.652,49	28.652,49	100,00	0,00
4	Mario Ivančić, OIB:51831403738	35.278,45	5.475,77	29.802,68	29.802,68	100,00	0,00
5	Ivana Ivančić, OIB:25831322570	29.416,15	5.475,53	23.940,62	23.940,62	100,00	0,00
6	Krunoslav Ivančić, OIB:94969904418	9.095,63	1.962,02	7.133,61	7.133,61	100,00	0,00
7	Božena Ivančić, OIB:22102683086	3.534,78	1.962,02	1.572,76	1.572,76	100,00	0,00
8	Ivica Ivančić, OIB:90293910062	40.841,46	5.564,84	35.276,62	35.276,62	100,00	0,00
9	Marija Korotaj, OIB:90231265451	5.917,80	2.631,71	3.286,09	3.286,09	100,00	0,00
10	Dubravka Novak, OIB:80954465409	6.527,93	2.087,02	4.440,91	4.440,91	100,00	0,00
11	Slađana Sudec, OIB:53274246634	6.393,46	2.140,41	4.253,05	4.253,05	100,00	0,00
12	Jelena Vuković, OIB:48224391584	7.028,61	0,00	7.028,61	7.028,61	100,00	0,00

13	Dražen Horvat, OIB:72029432805	6.636,68	1.547,00	5.089,68	5.089,68	100,00	0,00
	Agencija za osiguranje radničkih tražbina, OIB: 04323472109	197.232,06	2.850,86	197.232,06	197.232,06	100,00	0,00
	UKUPNO	416.853,69	40.790,41	376.063,28	376.063,28	100,00	0,00

II. VIŠI ISPLATNI RED

R. br	Vjerovnik	Tablica stečajnog suca (ispravljeno)	Namireno- razlučna prava (kn)	Iznos tražbine za namirenje (kn)	Završna dioba (kn)	% namire nja	Preostali iznos (kn)
1	Odvjetničko društvo Porobija & Špoljarić d.o.o. OIB:02347849218	3.755,00		3.755,00	41,20	1,0973	3.713,80
2	Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta-Ravnateljstvo za robne zalihe, zast. po ŽDO u Varaždinu OIB:22413472900	2.246.807,77		2.246.807,77	24.653,93	1,0973	2.222.153,84
3	LIKRA TIERERNAHRUN G Gmbh, OIB:246087792702	1.538.398,73		1.538.398,73	16.880,65	1,0973	1.521.518,08
4	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Podr.ured Varaždin, zast. po ŽDO u Varaždinu OIB:52634238587	2.477.293,69		2.477.293,69	27.183,02	1,0973	2.450.110,67
5	Financijska agencija OIB:85821130368	623,63		623,63	6,84	1,0973	616,79
6	OPĆINA SVETI ĐURĐ OIB:43894275599	49.604,88		49.604,88	544,31	1,0973	49.060,57
7	LIM-MONT d.o.o. OIB:66502008806	25.583,05		25.583,05	280,72	1,0973	25.302,33
8	RWE Plin d.o.o. 14555304503	10.636,59		10.636,59	116,71	1,0973	10.519,88
9	CROATIA osiguranje d.d.	152.564,26		152.564,26	1.674,07	1,0973	150.890,19

	26187994862						
10	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. 87939104217	2.206.242,61	487.830,46	1.718.412,15	18.855,91	1,0973	1.699.556,24
11	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo poljoprivrede 76767369197	3.007,10		3.007,10	33,00	1,0973	2.974,10
12	PANTO d.o.o. 87149983260	34.740,54		34.740,54	381,20	1,0973	34.359,34
13	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica 46830600751	27.389,35		27.389,35	300,54	1,0973	27.088,81
14	Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije 25609559342	7.070.904,08		7.070.904,08	77.588,09	1,0973	6.993.315,99
15	Hrvatska banka za obnovu i razvitak 26702280390	9.429.096,42	1.660.755,10	7.768.341,32	85.240,98	1,0973	7.683.100,34
16	m-mills d.o.o. 87527652963	57.388,00		57.388,00	629,71	1,0973	56.758,29
17	Hrvatski telekom d.d. 81793146560	52.721,17		52.721,17	578,50	1,0973	52.142,67
18	I-ENERGIJA d.o.o. 75482265150	20.931,41		20.931,41	229,68	1,0973	20.701,73
19	MEDICAL INTERTRADE d.o.o. 04432664153	62.002,22		62.002,22	680,34	1,0973	61.321,88
20	Ljubica Ivančić 50669682341	3.455,88		3.455,88	37,92	1,0973	3.417,96
	UKUPNO	25.473.146,38	2.148.585,56	23.324.560,82	255.937,32	1,0973	23.068.623,50

Rekapitulacija završne diobe:	Tablica stečajnog suca (ispravljeno)	Namireno-čl. 155 SZ i razlučna prava (kn)	Iznos tražbine za namirenje (kn)	Završna dioba (kn)	% namire nja	Preostali iznos (kn)
1.viši isplatni red	416.853,69	40.790,41	376.063,28	376.063,28	100,00	0,00

2. viši isplatni red	25.473.146,38	2.148.585,56	25.473.146,38	255.937,32	1,0973	23.068.623,50
----------------------	---------------	--------------	---------------	------------	--------	---------------

Rezervacije za tražbine stečajnih vjerovnika čije tražbine se **ne uzimaju u obzir** pri završnoj diobi – nema iz razloga jer:

-jamci su podnijeli zahtjev za osiguranje iznosa što će ga platiti tijekom stečajnog postupka, (čl. 143. st. 2 SZ), međutim nakon ispitnog ročišta nisu dostavili nikakve dokaze da bi tijekom stečajnog postupka izvršili plaćanja.

-stečajni upravitelj nema saznanja da bi vjerovnik LIM MONT doo pokrenuo parnicu radi utvrđivanja dijela osporene tražbine od 44.357,79 kn na koju je bio upućen.

TABLICA ZAHTJEVA ZA OSIGURANJE IZNOSA ŠTO ĆE GA SOLIDARNI DUŽNIK/JAMAC PLATITI ZA DUŽNIKA

(čl.143 st.2 SZ)

R b r	R. br. pri j. tra ž	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika, Sjedište/adresa, OIB	Iznos zahtjeva za osiguranje tražbine (kn)	Pravna osnova zahtjeva za osiguranje tražbine	Dostavili obavijest plaćenom tijekom stečajnog postupka (nakon isp.ročišta)	Preostali iznos iz zahtjeva za osiguranje
1	15	HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE Ksaver 208, Zagreb OIB: 25609559342	7.428.385,15 kn - ispravak tablice priznato: 7.070.904,08 kn	Predstečajna nagodba Trg. suda u Varaždinu Stpn- 73/14-12 od 9.rujna 2014.g., Ug. o jamstvu 11/00497 i 11/5090	0,00	357,481.07
2	21	Ivica Ivančić Vinogradska 27, Sesvete Ludbreške, 42233 Sveti Đurđ OIB: 90293910062	5.514.415,11 9.486.626,98 Uk. 15.001.042,09	Kruno Radašić, OV- 694/13,06.02.2013., Ludbreg, Zahtjev za naplatu br:101541 (HBOR) Kruno Radašić, OV- 5327/10, 26.07.2010., Ludbreg, Zahtjev za naplatu br:101549 (HBOR)	0,00	15.001.042,09
3	22	Krunoslav Ivančić Struga 22, 42233 Sveti Đurđ OIB: 949699 04418	5.514.415,11 9.486.626,98 Uk. 15.001.042,09	Kruno Radašić, OV- 1272/13, 01.03.2013., Ludbreg, Zahtjev za naplatu:101543 (HBOR) Kruno Radašić, OV- 5224/10, 26.07.2010., Ludbreg, Zahtjev za naplatu:101548 (HBOR)	0,00	15.001.042,09
4	23	Ljubica Ivančić Vinogradska 6, Sesvete Ludbreške,	3.479.962,15 - ispravak tablice priznato:	Melanija Duić, OV- 4910/14,10.10.2014. , Varaždin,		3,476,506.27

		42233 Sveti Đurđ OIB: 50669682341	3.455,88 kn	Dokumentacija o izravnoj naplati (HPB)		
5	24	Ljubica Ivančić Vinogradska 6, Sesvete Ludbreške, 42233 Sveti Đurđ OIB: 50669682341	5.514.415,11 9.486.626,98 Uk. 15.001.042,09	Kruno Radašić, OV- 5907/09, 27.08.2009., Zahtjev za naplatu po zadužnici OV- 5907/09 broj zahtjeva 101545 (HBOR) Kruno Radašić, OV- 5230/10, 26.07.2010., Zahtjev za naplatu po zadužnici OV- 5230/10 broj zahtjeva 101550 (HBOR)	0,00	15.001.042,09
6	25	Mario Ivančić Matije Gupca 3, Sesvete Ludbreške, 42233 Sveti Đurđ OIB: 51831403738	9.486.626,98 5.514.415,11 Uk. 15.001.042,09	Kruno Radašić, OV- 5233/10, 26.07.2010., Zahtjev za naplatu:101547 (HBOR) Kruno Radašić, OV- 1249/13, 01.03.2013., Ludbreg, Zahtjev za naplatu:101539 (HBOR)	0,00	15.001.042,09
7	26	Božidar Ivančić Vinogradska 6, Sesvete Ludbreške, 42233 Sveti Đurđ OIB: 31461233841	3.479.962,15	Melania Duić, OV- 4910/14, 10.10.2014., Varaždin, Dokumentacija za izravnu naplatu (HPB)	0,00	3.479.962,15
8	27	Božidar Ivančić Vinogradska 6, Sesvete Ludbreške, 42233 Sveti Đurđ OIB: 31461233841	9.486.626,98 5.514.415,11 Uk. 15.001.042,09	Kruno Radašić, OV- 5207/10, 26.07.2010., Ludbreg, OV- 5909/09, 27.08.2009., Zahtjev za naplatu po Zadužnici OV- 5207/10 broj zahtjeva:10/551 (HBOR) Zahtjev za naplatu po zadužnici OV- 5909/09, broj zahtjeva:101544 (HBOR)	0,00	15.001.042,09

Napomena: Nakon otvaranja stečajnog postupka stečajni vjerovnik Hrvatska poštanska banka obavijestila je sud i stečajnog upravitelja da su jamci Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (plaćen iznos od 1.498.958,41 kn) i Ljubica Ivančić (plaćen iznos od 3.455,88

kn) nakon otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom platili dio tražbine za stečajnog dužnika. Također, stečajni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak obavijestila je sud i stečajnog upravitelja da je jamac Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije nakon otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom platio dio tražbine za stečajnog dužnika i to u iznosu 5.571.945,67 kn. Posljedično tome, a uvažavajući činjenicu da su imenovani jamci se u ovom postupku opreza radi prijavili i kao stečajni vjerovnici, sud je za navedene iznose koji su uplaćenih od strane jamaca nakon otvaranja stečajnog postupka priznao imenovanim jamcima status stečajnih vjerovnika. Navedene tražbine i to za jamca Ljubicu Ivančić u iznosu od 3.455,88 kn i za jamca Hrvatsku agenciju za malo gospodarstvo, inovacije i investicije u iznosu od 7.070.904,08 kn priznao je i stečajni upravitelj. Posljedično, stečajni vjerovnici i to Hrvatska poštanska banka d.d. i Hrvatska banka za obnovu i razvitak djelomično su povukli svoje prvotne prijave tražbina i to za iznose od 1.502.414,29 kn odnosno 5.571.945,67 kn.

V. PRIJEDLOG ODLUKA ZA ZAVRŠNO ROČIŠTE

S obzirom da su svi predmeti stečajni mase unovčeni, to su ostvarene pretpostavke za završnu diobu sukladno čl. 282 Stečajnog zakona pa se predlaže zakazivanje završnog ročišta na kojem bi se donijele slijedeće odluke:

1. Prihvaća se završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja
2. Nema prigovora na završni diobni popis
3. Nema neunovčivih predmeta stečajne mase

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 26.03.2021.